

K prodeji, Byt 3+1, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372814 Datum vydání: 09.01.2026

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

K prodeji nabízíme kompletně vyklizený byt 3+1, nacházející se v prvním patře cihlového domu na ulici Pražská sídliště ve Znojmě.

Celková podlahová plocha bytu včetně příslušenství (lodžie, sklep) činí 64 m2. Dále je možno využívat společnou místnost pro ukládání kol a kočárků v přízemí domu.

Byt se skládá ze 3 pokojů, chodby, kuchyně, koupelny a samostatné toalety. Na podlahách pokojů jsou položeny parkety, okna jsou vyměněna za plastová, jinak je byt v původním stavu. Zcela ideální volba pro ty, kteří si chtějí byt rekonstruovat podle vlastních potřeb a představ. K dalšímu využití se nabízí velká prosklená lodžie orientovaná do klidové zóny domu. Vytápění bytu je ústřední dálkové, stejně jako ohřev vody.

Bytový dům se nachází v klidné části města Znojma, která nabízí dobrou občanskou vybavenost a zároveň snadnou dostupnost do centra města.

V inzerátu je použité aktuální foto nemovitosti + vizualizace.

Průkaz energetické náročnosti : D* (méně úsporná)

ID inzerátu ESO:	4372814
Inzerát aktualizován:	09.01.2026
Inzerát vydán:	01.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	64 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Petra
VÁCLAVKOVÁ**

Tel:

+420 774 723 302

Email:

**vaclavkova@premiareality.
cz****PREMIA Reality**

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: