

K prodeji, Byt 3+1, 64 m²

Číslo inzerátu (ID): 4381917 Datum vydání: 28.01.2026

Cena za nemovitost:

5 980 000 Kč

Lokalita:

Kladno

Nabízíme k prodeji světlý a příjemně řešený byt s dispozicí 3+1 o ploše 60 m² + zasklená lodžie 4,5 m², umístěný ve zvýšeném přízemí cihlového domu v žádané lokalitě Kladna - Petrohradská ulice. Dům je bez výtahu, po kompletním zateplení a s novou fasádou.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí:

- nová elektřina
 - nové omítky
 - plovoucí podlahy v pokojích
 - lina v kuchyni a předsíní
 - vyzděná koupelna se sprchovým koutem a keramickou dlažbou, WC samostatné.
- Vytápění je řešeno ústředním plynovým topením z kotelny v domě. Ohřev vody zajišťuje vlastní ele.bojler. V bytě zůstává kuchyňská linka.
- K dispozici sklepní kóje cca 4 m², společné prostory (hrací místnost, kolárna/kočárkárna).

Petrohradská je klidná lokalita a vyhledávaná část Kladna s výbornou dopravní dostupností - pár minut chůze je autobusová zastávka s přímými spoji do centra Kladna i na Prahu (Zličín/Veleslavín). V bezprostřední blízkosti najdete obchody, mateřské i základní školy, lékárnu, dětská hřiště, restaurace, sportoviště i zdravotní služby. ID nabídky: N13896

ID inzerátu ESO:	4381917
Inzerát vydán:	28.01.2026
ID zakázky v RK:	13896
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	64 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Markéta Zahradníková**

Tel:

+420 607 068 211

Email:

**zahradnikova@altojaliving.
cz****Sterling reality s.r.o.**

Tel:

+420 775 300 465

Adresa:

**Lublaňská 1319/7, 12000
Praha 2**

Web:

www.sterlingreality.cz