

K prodeji, Byt 3+1, 64 m²

Číslo inzerátu (ID): 4388019 Datum vydání: 16.07.2026

Cena za nemovitost:

2 999 000 Kč

 Lokalita:
Děčín

Zprostředkujeme prodej bytu v osobním vlastnictví 3+1 v cihlovém domě v Děčín II Kamenická. Byt se nachází v posledním nízkopodlažním domě, který prošel v nedávné době revitalizací, zateplení včetně střechy. K bytu náleží balkon a dva sklepy. Byt je po částečné rekonstrukci kdy proběhla úprava koupelny a výměna kuchyňské linky. Podlahy v ložnici a obývacím pokoji jsou plovoucí, v kuchyni a koupelně dlažba, v dětském pokoji jsou původní parkety, okna plastová. Byt má vlastní plynový kotel. Z balkonu je nádherný výhled do krajiny. Byt se prodává včetně vybavení. Platby včetně FO činí 2.900,- + vlastní spotřeba elektřiny a plynu. Byt je vhodný nejen pro vlastní bydlení ale i k investici na dlouhodobý pronájem. V blízkosti domu se nachází zastávky MHD, školka, škola, nákupní možnosti, restaurace, nemocnice. Také zde můžete podnikat procházky do nedalekého lesoparku and #34;Kvádrberk and #34;.

S financováním nemovitosti vám pomůže náš finanční specialista.

ID inzerátu ESO:	4388019
Inzerát aktualizován:	16.07.2026
Inzerát vydán:	03.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Podlahová plocha:	64 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jana Vojtíšková

Tel:

+420 734222133

Email:

realityoffice1@seznam.cz
Reality office Jana Vojtíšková

Tel:

+420412512993

Adresa:

**U Plovárny 1262/12, 405
02 Děčín**

Web:

www.realityoffice.cz