K prodeji, Byt 3+1, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): **4388019** Datum vydání: **28.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 890 000 Kč

Lokalita:
Děčín

Zprostředkujeme prodej bytu v osobním vlastnictví 3+1 v cihlovém domě v Děčín II Kamenická. Byt se nachází v posledním nízkopodlažním domě, který prošel v nedávné době revitalizací, zateplení včetně střechy. K bytu náleží balkon a dva sklepy. Byt je po částečné rekonstrukci kdy proběhla úprava koupelny a výměna kuchyňské linky. Podlahy v ložnici a obývacím pokoji jsou plovoucí, v kuchyni a koupelně dlažba, v dětském pokoji jsou původní parkety, okna plastová. Byt má vlastní plynový kotel. Z balkonu je nádherný výhled do krajiny. Byt se prodává včetně vybavení, ale je možné ho vystěhovat, takže byt může být prázdný. k Bytu náleží 2 sklepy. Platby včetně FO činí 2.900,- + vlastní spotřeba elektřiny a plynu. Byt je vhodný nejen pro vlastní bydlení ale i k investici na dlouhodobý pronájem. V blízkosti domu se nachází zastávky MHD, školka, škola, nákupní možnosti, restaurace, nemocnice. Také zde můžete podnikat procházky do nedalekého lesoparku Kvádrberk. S financováním nemovitosti vám pomůže náš finanční specialista.

ID inzerátu ESO:	4388019
Inzerát aktualizován:	28.10.2026
Inzerát vydán:	03.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	64 m2
Podlahová plocha:	64 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jana Vojtíšková
Tel:
+420 734222133
Email:
realityoffice1@seznam.cz

Reality office Jana Vojtíšková
Tel:
+420412512993
Adresa:
U Plovárny 1262/12, 405 02 Děčín
Web:
www.realityoffice.cz