

K prodeji, Byt 3+1, 65 m²

Číslo inzerátu (ID): 4308739 Datum vydání: 26.09.2025

Cena za nemovitost:

3 750 000 Kč

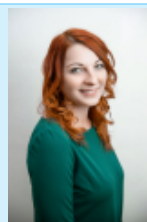
 Lokalita:
Hodonín

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji hezký, slunný, prostorný byt 3+1 ve velmi udržovaném stavu o rozloze 65,1 m². Bytová jednotka se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu v klidné části města Hodonín na ulici Patočkova. Bytový dům pak prošel kompletní revitalizací zahrnující výměnu oken, zateplení domu i novou fasádu. Byt je napojený na obecní vodovod, elektřinu i plyn. Dispozice: prostorná vstupní chodba s menší šatnou, kuchyně, rohový, slunný obývací pokoj s balkonem a krásným výhledem, prostorná ložnice, menší pokoj, koupelna s vanou a WC. Byt je dispozičně velmi dobře řešen a lze ho zajímavě zrekonstruovat. Bytu také přináležejí dva prostorné sklepy. V těsné blízkosti domu se pak nachází veškerá občanská vybavenost: škola, školka, dětské hřiště, obchody, zastávka MHD a dostatek zeleně pro relax či odpočinek. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí energetickou třídu C.

ID inzerátu ESO:	4308739
Inzerát aktualizován:	26.09.2025
Inzerát vydán:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	25H005BO
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Balkón:	1m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Knapcová

Tel:

608675897

Email:

knapcova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

**Dolní Váhy 521/1, 695 01
 Hodonín**

Web:

www.realitygaia.cz