

K prodeji, Byt 3+1, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383690 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

1 798 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 o výměře cca 65 m2, který se nachází v 1. patře menšího bytového domu v malebné obci Liberk – Prorubky, pouhých 8 minut jízdy od závodu Škoda Auto Kvasiny. Klidná lokalita obklopená zelení nabízí ideální prostředí pro bydlení i rekreaci.

Dispozičně je řešen velmi prakticky – prostorný obývací pokoj, ložnice a kuchyň s jídelním koutem, koupelna s vanou a samostatné WC. K bytu náleží také sklepní kóje a možnost bezproblémového parkování přímo u domu.

Dům se nachází v krásné a tiché lokalitě s výbornou dostupností do Rychnova nad Kněžnou i okolních obcí.

Byt je v původním, ale udržovaném stavu – skvělá příležitost pro vlastní rekonstrukci nebo jako zajímavá obchodní příležitost s možností pronájmu.

Jednotka není formálně vymezena v katastru nemovitostí, vlastnictví je řešeno podílem na celém domě a pozemku. Podíl jednoznačně určuje užívání konkrétního bytu i souvisejících prostor.

ID inzerátu ESO:	4383690
Inzerát aktualizován:	09.03.2026
Inzerát vydán:	10.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Užitná plocha:	65 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>