

K prodeji, Byt 3+1, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4424066 Datum vydání: 21.08.2026

Cena za nemovitost:

2 980 000 Kč**Lokalita:**
Prachatice

Nabízíme skvělou investiční příležitost, prodej bytu v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a celkové ploše 66 m2, který se nachází v 5. patře v žádané lokalitě Česká ulice v Prachaticích.

Nemovitost je určena k celkové modernizaci, což novému majiteli dává možnost vytvořit si interiér přesně podle vlastních představ a potřeb. V minulosti již prošla drobnou úpravou koupelna a kuchyňská linka, na kterou lze při další rekonstrukci navázat.

Díky umístění bytu na jihovýchod se můžete těšit také na dostatek světla v interiéru a pěkné výhledy do okolí. K bytu náleží sklepní kóje.

Panelový dům prošel revitalizací a je vybaven novým výtahem. Vstup do domu je zabezpečen a přístup mají pouze jeho obyvatelé, což přispívá k většímu soukromí a bezpečí.

Velkou předností je také samotná lokalita. Ulice Česká patří mezi vyhledávané části Prachatic a nabízí pohodlné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti.

Byt je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají nemovitost s možností úprav podle vlastních představ, případně pro investora hledajícího byt s dobrým potenciálem dalšího využití.

Pokud Vás nabídka zaujala, rádi Vám poskytneme bližší informace a domluvíme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4424066
Inzerát aktualizován:	21.08.2026
Inzerát vydán:	19.08.2026
ID zakázky v RK:	44185
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	65 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	390 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Šlosek**

Tel:

+420 774 067 980

Email:

slosek@nemoreality.cz**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz