K prodeji, Byt 3+1, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440447** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 390 000 Kč

Lokalita:
Tachov

Na prodej byt o dispozici 3+1 o podlahové ploše 63,3 m2 ve Fučíkově ulici v Plané. Největší předností je jeho praktická dispozice vhodná pro rodinu s dětmi a umístění v příjemném prostředí s dostatkem zeleně, dětskými hřišti a mateřskou školou v blízkosti domu.

Byt se nachází v 1. patře cihlového domu a je v osobním vlastnictví. Dispozici tvoří obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj, samostatná kuchyně, koupelna, WC a prostorná předsíň. Obývací a dětský pokoj jsou orientovány na jih, díky čemuž jsou příjemně prosvětlené, zatímco ložnice a kuchyně směřují na sever. Kuchyňská linka ve tvaru písmene L je vybavena myčkou nádobí, troubou, plynovou varnou deskou a digestoří. V pokojích a předsíni jsou položeny plovoucí podlahy. Praktickým prvkem je komora o ploše 2 m2 u zadní části předsíně, která poskytuje úložný prostor pro běžné potřeby domácnosti.

Dům je cihlový a byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží. Vytápění i ohřev teplé vody jsou zajištěny dálkově. K bytu náleží sklep a obyvatelé domu mohou využívat také společnou kočárkárnu či kolárnu a sušárnu. Tyto prostory ocení zejména rodiny s dětmi, které potřebují místo pro uložení kočárků, jízdních kol nebo sportovního vybavení.

Okolí domu nabízí příjemné prostředí s množstvím zeleně a možnostmi trávení volného času pro děti různých věkových kategorií. V blízkosti se nachází mateřská škola, obchod, dětská hřiště pro menší i větší děti a víceúčelové sportovní hřiště vhodné například pro rekreační tenis nebo nohejbal. Spojení prakticky řešeného bytu, zázemí cihlového domu a možností každodenního vyžití v jeho bezprostředním okolí vytváří příjemné podmínky pro rodinné bydlení.

ID inzerátu ESO:	4440447
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	31.10.2026
ID zakázky v RK:	0473
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Užitná plocha:	63 m2
Podlahová plocha:	65 m2
Plocha sklepa:	1 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Hudák, MBA
Tel:
+420 605 542 200
Email:
pavel@pavelhudak.cz

Pavel Hudák Reality
Tel:
605542200
Adresa:
Lábkova 892/14, 31800 Plzeň
Web:
www.pavelhudak.cz