

K prodeji, Byt 3+1, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 3914169 Datum vydání: 03.04.2024

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

 Lokalita:
Zlín

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji velmi hezký byt 3+1 ve Slavičíně, ulice U zahrádek. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem. Při vstupu do bytu je prostorná chodba ve tvaru "L", ze které je přístup do obývacího pokoje, ložnice a toalety. Z obývacího pokoje je přístup do prostorné kuchyně, původní vstup do kuchyně z chodby je v současnosti zaslepen příčkou, kterou lze snadno demontovat. Z kuchyně je přístup do koupelny a dětského pokoje. Byt prošel z větší části rekonstrukcí, byla vybudována zcela nová kuchyň s velkým množstvím úložných prostor a nová koupelna se sprchovým boxem. V kuchyni, dětském pokoji a chodbě je plovoucí podlaha. V obývacím pokoji a ložnici jsou položeny koberce, pod kterými jsou dřevěné parkety.

K dispozici je prostorná lodžie, která je zasklena a opatřena bezpečnostními zámky. K bytu náleží sklep v suterénu domu. Dále je v domě k užívání sušárna a prostor pro ukládání kol a kočárků. Dům je zateplený a po revitalizaci. Jsou opraveny vstupní prostory domu, nový výtah a v domě je výměníková tepelná stanice. Vytápění je ústřední dálkové, teplárna zajišťuje produkci tepla štěpkou. Dům není zatížen úvěrem.

V okolí domu je dostatek zeleně a v bezprostřední blízkosti je veškerá občanská vybavenost. Ideální nemovitost k bydlení jak pro mladou rodinu, tak k investičnímu záměru. Radi vám poskytneme podrobnější informace a provedeme při osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	3914169
Inzerát aktualizován:	03.04.2024
Inzerát vydán:	22.03.2021
ID zakázky v RK:	16846
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	66 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Radek Schneider

Tel:

773901676

Email:

schneider@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Vídeňská 1014/18b,
 Štýřice, 69003 Brno**

Web:

www.reality-proradost.cz