

K prodeji, Byt 3+1, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 4342488 Datum vydání: 01.10.2025

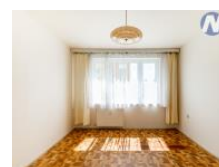
Cena za nemovitost:

2 100 000 Kč

 Lokalita:
Prachatice

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+1 a podlahové ploše 66 m2. Byt se nachází na prvním patře panelového domu ve městě Volary. Dům je zateplený s plastovými okny, výtahem. Byt je v původním stavu ale udržovaném stavu, ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení podle vlastních představ. K bytu náleží také dvě sklepní kóje. Dispozice bytu: tři samostatné pokoje, kuchyň, předsíň, koupelna a WC. Dům je v klidné lokalitě s dobrou dostupností – v blízkosti škola, školka, obchod a autobusová zastávka. U domu je dostatek parkovacích míst. Město Volary je zasazeno do krásné šumavské přírody a je výchozím bodem k mnoha volnočasovým aktivitám, které Šumava, nedaleká Lipenská přehrada a sousední Bavorsko nabízejí. Vzhledem k blízkému hraničnímu přechodu Strážný je i možnost k doježdění za prací do Německa. Byt je vhodný jak k trvalému bydlení, tak i jako výborná investiční příležitost. Město Volary disponuje veškerou občanskou vybaveností. Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4342488
Inzerát aktualizován:	01.10.2025
Inzerát vydán:	27.06.2025
ID zakázky v RK:	43569
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Užitná plocha:	66 m2
Podlahová plocha:	66 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Zastavěná plocha:	229 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Švec

Tel:

+420 777 869 294

Email:

svec@nemoireality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoireality.cz