

K prodeji, Byt 3+1, 66 m²

íslo inzerátu (ID): 4403208 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

5 490 000 K

Lokalita:
Olomouc

Chcete bydlet uprostřed města, a zároveň v klidu a v blízkosti nově vznikajících cyklostezek, tak je tu pro Vás právě tento byt.

Byt 3+1 po kompletní rekonstrukci, na ulici U Stělnice.

Byt má prostornou vstupní chodbu, ze které vstupujeme do tří samostatných pokojů, dále koupelny, toalety a samozřejmě i nové kuchyně. Všechny místnosti mají udržované nové omítky, sádkartonové podhledy a nové vinylové podlahy. Pouze v koupelně, na toaletě a v celé chodbě je udržovaná dlažba. Celý byt má samozřejmě udržovanou i novou elektroinstalaci a rozvody odpadu a vody.

Z největšího pokoje je lodžie, ze které je výhled až na samotný Svatý Kopeček v Olomouci.

Orientace bytu je na jihovýchod a západ.

V koupelně je umístěn sprchový kout, elektrický žebřík a prostor na pračku a sušičku. Samostatná toaleta je vybavena umyvadlem.

V kuchyni najdeme vestavnou lednici, plynovou varnou desku, digesto, troubu a mikrovlnnou troubu. K bytu patří sklep.

Velkou výhodou celého domu jsou dva výtahy, kamerový systém a možnost parkování v okolí.

Doporučíme prohlídku této nemovitosti, abyste sami zjistili, zda je to byt, které hledáte. Zajistíme pro Vás kompletní právní a daňový servis (znalecké posudky, PENB). V případě otázek či zájmu o prohlídku kontaktujte prosím uvedeného makléře.

ID inzerátu ESO:	4403208
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	1200
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	66 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Jeábek

Tel:

+420 602 803 976

Email:

mjerabek@cestarealit.cz

Cesta Realit s.r.o.

Tel:

Adresa:

Lidická 700/19, 602 00

Brno

Web: