

K prodeji, Byt 3+1, 67 m²

Číslo inzerátu (ID): 4358439 Datum vydání: 24.11.2025

Cena za nemovitost:

3 850 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Naše společnost Vám nabízí k prodeji prostorný družstevní byt 3+1 o výměře 67m² s možností převodu do osobního vlastnictví. Byt se nachází ve 3. podlaží v revitalizovaném panelovém osmipatrovém domě s výtahem na ulici Hýlová v Ostravě-Výškovicích.

Bytová jednotka je v původním, ale velmi pěkném stavu, přičemž pokojům vévodí parketové podlahy, které se vrací do moderních domácností. Byt sestává z prostorné předsíně a 2 pokojů umístěných naproti vchodovým dveřím. Jeden pokoj je menší a může být využit ne jen jako pokoj pro děti, ale také jako pracovna. Dále z kuchyně a obývacího pokoje, který je průchozí jak z kuchyně tak také z chodby. Z obývacího pokoje si pak můžete užít chvíli klidu na prostorné lodžii o 5,25 m². V kuchyni naleznete kuchyňskou linku v dřevěném dekóru s plynovým sporákem, elektrickou troubou a digestoří. V koupelně je zabudovaná vana a WC je odděleno pro větší soukromí. Bytu dále náleží praktická komora, která je umístěna hned vedle vchodových dveří. Součástí je rovněž sklepní kóje o výměře 2m². Byt nabízí prostor pro realizaci bydlení podle svých přestav a preferencí.

Výhody lokality:

- dětské hřiště hned u domu
- parkování možné přímo před domem
- v blízkosti MHD i veškerá občanská vybavenost: obchody, školy i služby
- klidná lokalita s dostatkem zeleně

Byt je tak ideální volbou pro jednotlivce i rodiny s dětmi, kteří hledají pohodlné bydlení s dobrou dostupností služeb, budoucího převodu do osobního vlastnictví i možnosti vybudovat si své bydlení přesně podle svých snů.

Byt je volný ihned.

V případě zájmu mne prosím kontaktujte, rád s Vámi učiním prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4358439
Inzerát aktualizován:	24.11.2025
Inzerát vydán:	11.09.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	67 m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	67 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vít Špaček

Tel:

+420 770 118 602

Email:

vít.spacek@vaskonzultant.cz
Váš Konzultant Reality
S.r.o.

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700
Brno

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz