

K prodeji, Byt 3+1, 67 m2

Číslo inzerátu (ID): 4366470 Datum vydání: 15.01.2026

Cena za nemovitost:

3 650 000 Kč**Lokalita:**
Pelhřimov

Nabízíme v exkluzivním zastoupení pěkný panelový byt 3+1 o výměře 67 m2, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výtahem v družstevním vlastnictví. Již je schválen proces převodu družstevních podílů do osobního vlastnictví, a to na rok 2031.

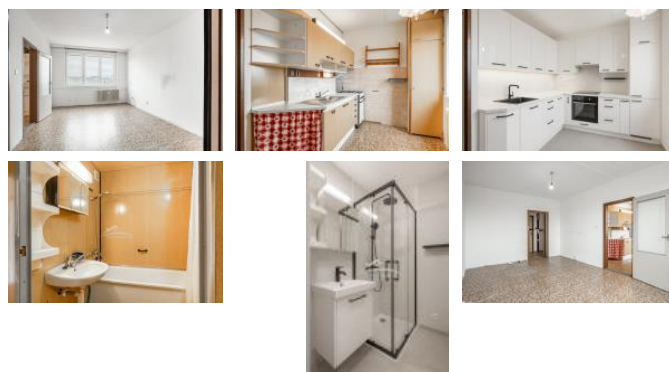
Bytový dům byl postaven kolem roku 1992 a přibližně před deseti lety prošel rozsáhlejší revitalizací – došlo k zateplení fasády, výměně oken za plastová dvojskla, opravě a zateplení střechy a instalaci nového výtahu.

Samotný byt disponuje zachovalou kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a plynovou troubou, původním umakartovým jádrem a novými plastovými stoupačkami. Vytápění je centrální s měřiči na radiátorech, teplá i studená voda mají vlastní vodoměry s dálkovým odečtem. K bytu náleží sklepní kóje. V bytě je rovněž zavedeno připojení k internetu prostřednictvím optického kabelu.

V těsné blízkosti bytového domu se nachází upravené dětské hřiště a zázemí pro rodiny s dětmi, což činí tuto lokalitu ideálním místem pro klidné a pohodové bydlení.

Je ihned volný k nastěhování, nabízíme pomoc s vyřízením financování, neváhejte nás kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4366470
Inzerát aktualizován:	15.01.2026
Inzerát vydán:	27.10.2025
ID zakázky v RK:	5167
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	67 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	67 m2
Podlahová plocha:	67 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Chlubný**

Tel:

+420722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlíčkův
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com