

K prodeji, Byt 3+1, 67 m²

Číslo inzerátu (ID): 4382642 Datum vydání: 03.02.2026

Cena za nemovitost:

5 900 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji pěkný byt 3+1 s balkónem po rekonstrukci v Hradci Králové na Slezském Předměstí, ul. Bratří Štefanů. Byt se nachází ve třetím patře (čtvrtém nadzemním podlaží) panelového domu, výměra bytu je cca 67 m². Dispozice: vstupní chodba s vestavnou skříní, WC, koupelna, pokoj s balkónem, ložnice a pokoj propojený s kuchyní. Byt prošel celkovou rekonstrukcí: bytové jádro, kuchyně, podlahy, plastová okna, dveře atd. Na chodbě a v jednom pokoji jsou vestavné skříně. Bytový dům je zateplen a napojen na dálkové topení (EOP).

V případě zájmu je možné k bytu zakoupit i garáž poblíž domu v ul. Zemědělská (u bývalé sodovkárny).

Dům je velmi vhodně umístěn s odstupem od komunikace, vedle domu se nachází parkovací plocha. Byt nabízí příjemné bydlení, veškerá občanská vybavenost v místě. Na byt je uzavřena do 30.9.2026 nájemní smlouva.

Cena činí 5.900.000,- Kč.

ID inzerátu ESO:	4382642
Inzerát vydán:	03.02.2026
ID zakázky v RK:	3522
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	67 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	67 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Lukáš Rejlek

Tel:

+420 774 200 456

Email:

rejlek@donetta.cz
DONETTA s.r.o -
realitní kancelář

Tel:

+420495530060

Adresa:

Ulrichovo nám. 737/3, 500
02 Hradec Králové

Web:

www.donetta.cz