

K prodeji, Byt 3+1, 67 m²

Číslo inzerátu (ID): 4432993 Datum vydání: 29.09.2026

Cena za nemovitost:

6 550 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovanou bytovou jednotku 3+1. Byt je v osobním vlastnictví v ulici Urxova v Hradci Králové. Má podlahovou plochu 67 m² a je umístěn v 5. podlaží panelového domu. Byt tvoří prostorný obývací pokoj, ložnice, další samostatný pokoj, oddělená kuchyň s jídelním prostorem, koupelna s vanou, samostatné WC, komora/sklad a balkon. V bytě se nachází nová kuchyňská linka zhotovená na míru včetně mramorové pracovní desky, myčky i ostatních vestavěných spotřebičů. Vyzděná koupelna s vanou a WC. Sádkartonové podhledy s bodovkami. Nové vinylové podlahy, dlažba, plastová okna, dveře včetně obložek, bezpečnostní dveře. Byt má všechna okna čerstvě po plném servisu a výměně těsnění. Hotové rozvody vody, elektřina v mědi. Součástí bytu je prostorná komora a vestavěné skříně na míru. V domě kolárna i sušárna a dva výtahy – menší osobní a velký nákladní, který usnadní stěhování, přepravu kol, kočárku i větších nákupů. Místo je ideální a vyhledávané svou polohou s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti, MHD (jen pár metrů od domu), škola, školka, potraviny, obchody, restaurace, zdravotní středisko, sportovní areály. Dětská hřiště v těsné blízkosti a v docházkové vzdálenosti. Doporučujeme, financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4432993
Inzerát vydán:	29.09.2026
ID zakázky v RK:	3113
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	67 m ²
Užitná plocha:	67 m ²
Podlahová plocha:	67 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Juppová

Tel:

+420739572330

Email:

juppova@fortunae.cz
FORTUNAE s.r.o.

Tel:

Adresa:

Eliščino nábřeží 842, 50003
Hradec Králové

Web:

www.fortunae.cz