

K prodeji, Byt 3+1, 68 m2

íslo inzerátu (ID): 4391082 Datum vydání: 10.05.2026

Cena za nemovitost:

5 590 000 K

Lokalita:

Olomouc

Výhradní prodej panelového bytu 3+1 o podlahové 68 m2 s lodžii 3,2 m2, umístěn ve 2.NP osmipodlažního bytového domu s výtahem. Byt má zděné jádro, koupelnu s vanou a prostorem pro pračku, samostatné WC a mimo obývací pokoj neprůchodí pokoj. V chodbě a v kuchyni úložné skříně, podlahy s dlažbou, obývací pokoj s plovoucí podlahou, ložnice s PVC, vytápěn je centrálním ÚT, plyn pouze v kuchyni u sporákové varné desky. V 1.PP dispozici sklepní koje o pl. 3 m2 a společné prostory – kolárna, kotelárna.

V budovách nacházející se na konci neprůjezdné ulice (kolaudace v roce 1996) došlo k výměně výtahu, úpravě vchodu a společných prostor, zateplení budovy je již součástí jednotlivých panelů, byt má od 11/2025 nová plastová okna.

V blízkém okolí bytu k dispozici veškerá občanská vybavenost, tj. škola, školka, zdravotnická zařízení, pošta, síň obchodu a služeb, v dosahu i MHD (tram/BUS), parkování na ulici.

ID inzerátu ESO:	4391082
Inzerát aktualizován:	10.05.2026
Inzerát vydán:	16.03.2026
ID zakázky v RK:	7579
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	74 m2
Podlahová plocha:	68 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Grygar

Tel:

+420 777 806 444

Email:

vladimir.grygar@colberinvest.cz

Colber Invest, s.r.o.

Tel:

777806444

Adresa:

Litovelská 553/26, 779 00

Olomouc

Web:

www.colberinvest.cz