

K prodeji, Byt 3+1, 68 m²

číslo inzerátu (ID): 4394180 Datum vydání: 05.04.2026

Cena za nemovitost:

4 900 000 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 66,4 m², navíc je prostorný balkón o výměře 8 m², ideální pro relaxaci i posezení. Úložný prostor mimo byt zajišťuje sklepní kóje o výměře 2,5 m². Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží z 8 panelového domu.

Byt je ve velmi dobrém stavu. Elektroinstalace v mědi, předkonzultováno s EZ výměnou jističů za silnější, aby bylo možné mít indukci i sklokeramickou desku do kuchyně (možnost ponechat i plynový vodní plyn). Stačí si tedy nechat zhotovit kuchyň na míru dle Vašich představ. Podlahy jsou vylité betonem a položena plouvající podlaha. V dětském pokoji jsou plynové parkety v udržovaném stavu. Koupelna je v zděném jádru a stačí dokončit dle vlastního vkusu a uvážení.

Dom prošel kompletní revitalizací - okna dvojskla, zateplení, opravená střešní stoupačky v plastu. Na SVJ není žádný dluh a ve fondu oprav je dostatek prostředků, což zajišťuje nižší náklady na bydlení a komfortní užívání.

Velkou výhodou je také lokalita na ulici Zdeňkova Štěpánka v Ostravě, která nabízí kompletní občanskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti najdete školy, školky, obchody, zdravotní péči i zastávky MHD.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4394180
Inzerát vydán:	05.04.2026
ID zakázky v RK:	30709
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	68 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>