

K prodeji, Byt 3+1, 68 m²

číslo inzerátu (ID): 4406581 Datum vydání: 09.06.2026

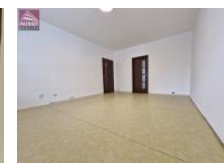
Cena za nemovitost:

6 500 000 K

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji velmi příjemný byt o dispozici 3+1 s lodžii po revitalizaci. Bytová jednotka je umístěna v 1. patře panelového domu a její výměra činí 68m² + lodžie 4m². Výměry jednotlivých pokojů jsou následující: obývací pokoj o výměře 21m², ložnice o výměře 12m², pokoj o výměře 12m², kuchyně o výměře 11m². Byt je situován ve středním domě z čehož vyplývá tepelná stabilita bytové jednotky. Byt je po revitalizaci - voda a odpady rozvedené v plastu, rozvody el. energie v mědi, vsazena plastová okna, zděné koupelnové jádro se sprchovým koutem, toaleta zvlášť. V kuchyni vsazena vestavná kuchyňská linka na míru včetně veškerých spotřebičů: sklokeramická deska, digestoř, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, myčka. Vsazeny nové vnitřní dveře v bytě, podlahy v bytě kombinace vinyl, lino, keramická dlažba. Topení dálkové, regulátory a měřiče vsazeny. Ulice Stiborova se nachází v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností v dosahu MHD, nákupních center, Fakultní nemocnice, škola, školka, restaurace, apod. K bytu náleží sklep již vybavený praktickými policemi na míru. Doporučujeme osobní prohlídku tohoto příjemného bydlení s veškerým komfortem. PENB nebyl dodán.

ID inzerátu ESO:	4406581
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	28.05.2026
ID zakázky v RK:	0257
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	68 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Zastavěná plocha:	245 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Stanislava Tatai

Tel:

777 045 921

Email:

tatai@patriotrealty.cz
PATRIOT realty, spol.
S r.o.

Tel:

+420585234171

Adresa:

Dolní náměstí 22/43, 779
00 Olomouc

Web:

www.patriotrealty.cz