

## K prodeji, Byt 3+1, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434310 Datum vydání: 06.10.2026

Cena za nemovitost:

**2 390 000 Kč**

 Lokalita:  
**Karviná**

Družstevní byt 3+1 o výměře 68 m2 na ulici Polní v Českém Těšíně nabízí přesně to, co od třípokojového bytu čekáte – tři samostatné pokoje, samostatnou kuchyň, zasklený balkon, dostatek úložného prostoru a jednu velmi příjemnou vlastnost: nemusíte přemýšlet, kam dát věci, které používáte jen občas. Velká sklepní kóje má totiž 3,8 m2.

Byt sice není nový, ale rozhodně není potřeba začínat od nuly. Kuchyň i ostatní vybavení mohou ještě nějakou dobu spolehlivě sloužit, než se rozhodnete, co si chcete nechat a co už si zaslouží změnu.

A právě tady může být jeho kouzlo. Někdo chce byt, do kterého stačí nastěhovat kartáček na zuby. Jiný si raději vezme 68 m2 za rozumné peníze a postupně z nich udělá svoje království.

Obchod máte prakticky u domu, škola a školka jsou v docházkové vzdálenosti, stejně jako autobusová zastávka a dětské hřiště. Ráno tedy nemusíte organizovat výpravu přes půl města kvůli rohlíkům, dětem ani autobusu. A to je přesně ten druh komfortu, který člověk začne oceňovat až ve chvíli, kdy ho nemá.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4434310    |
| Inzerát aktualizován: | 06.10.2026 |
| Inzerát vydán:        | 05.10.2026 |
| Budova je z:          | Panel      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Družstevní |
| Umístění:             | 2. podlaží |
| Obytná plocha:        | 68 m2      |
| Balkón:               | ANO        |
| Lodžie:               | ANO        |
| Užitná plocha:        | 68 m2      |
| Plocha sklepa:        | 4 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**