

K prodeji, Byt 3+1, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): 4336510 Datum vydání: 11.10.2025

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

 Lokalita:
Svitavy

Nabízíme k prodeji moderní světlý byt 3+1 s plochou 69 m2 v osobním vlastnictví ve Svitavách ulice Marie Majerové, který se nachází v 2 podlaží zatepleného panelového domu bez výtahu. Do bytu se vchází přes vstupní předsíň s komorou a vstupy do koupelny, WC a dále do obývacího pokoje a kuchyně. Na kuchyň navazuje dětský pokoj s oknem na východ, zbývající třetí pokoj, sloužící jako ložnice, je pak přístupný z obývacího pokoje a má lodžii západním směrem. Byt působí velmi útulným dojmem, má zděné jádro a lze ho užívat bez dalších nákladů na rekonstrukci. Termín uvolnění je nejpozději v dubnu 2026. Vytápění dálkové, ohřev vody také, vaření na indukčním sporáku. Možnost financovat hypotečním úvěrem, který Vám velice rádi zařídíme a zprostředkujeme.

ID inzerátu ESO:	4336510
Inzerát aktualizován:	11.10.2025
Inzerát vydán:	28.05.2025
ID zakázky v RK:	16094
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	69 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	69 m2
Podlahová plocha:	69 m2
Zastavěná plocha:	627 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Vraspír

Tel:

+420 777863870

Email:

martin.vraspir@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
 Praha 2**

Web:

www.qara.cz/