

K prodeji, Byt 3+1, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): 4364483 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

4 145 415 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

Ve výhradním zastoupení vám nabízíme jedinečnou příležitost ke koupi bytu o dispozici 3+1 v osobním vlastnictví, v klidné a žádané lokalitě města Uherský Brod. Užitná plocha bytu činí přibližně 67 m².

Jednotka se nachází ve druhém patře cihlového domu s možností využití společných půdních prostor. Byt nabízí velmi praktické dispoziční řešení se dvěma neprůchozími pokoji a jedním prostorným průchozím, který lze využít jako obývací část nebo společenskou místnost. Kuchyně je samostatná a doplněná o potravinovou spíž. Koupelna je vybavena vanou, WC je samostatné.

K bytu náleží komora, která se nachází přímo na patře hned vedle bytu, a poskytuje tak pohodlný úložný prostor. Tento prostor se dá lehkou stavební úpravou spojit přímo s jednotkou a rozšířit tak plochu bytu. Celkově byt působí vzdušně a útulně a nabízí příjemné bydlení s dostatkem soukromí i praktičností pro každodenní život.

K bytu náleží dva prostorné sklepy. Parkovat lze pohodlně přímo před domem na pozemku, který patří majitelům jednotek tohoto bytového domu.

Uherský Brod je moderní město s bohatou historií, které nabízí veškerou občanskou vybavenost, kvalitní infrastrukturu a příjemné prostředí pro život. Najdete zde školy, školky, obchody, sportovní i kulturní vyžití a výborné dopravní spojení do Zlína i okolních měst. Díky své velikosti působí Uherský Brod klidně, ale zároveň poskytuje vše potřebné pro pohodlné každodenní fungování.

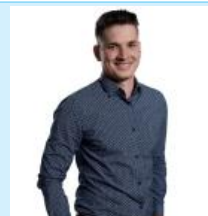
Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán a z toho důvodu je uvedena třída G.

Byt lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. Výměra bytu uvedena na základě prohlášení vlastníka. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte realitního makléře. Přijďte se podívat, jestli právě tento byt nebude Vaším novým domovem.

ID inzerátu ESO:	4364483
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	15.10.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	69 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Kopunec

Tel:

+420 730 525 165

Email:

m.kopunec@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

Květná 167/3, 603 00 Brno

- Pisárky

Web:

www.coloseumreality.cz