

K prodeji, Byt 3+1, 69 m²

Číslo inzerátu (ID): 4371336 Datum vydání: 24.11.2025

Cena za nemovitost:

2 950 000 Kč

 Lokalita:
Sokolov

Na prodej je světlý a příjemně řešený byt 3+1 o celkové ploše 69 m² (dle prohlášení vlastníka), který se nachází v klidné části Slavičkovy ulice v Sokolově. Lokalita je vyhledávaná díky pohodové atmosféře, dostatku zeleně a přitom skvělé dostupnosti veškerých služeb. Bytový dům je pečlivě udržovaný, s nízkými náklady na bydlení, což ocení každý, kdo hledá komfort i úspornost.

Samotný byt prošel renovací, takže nabízí příjemné spojení moderních úprav a stabilního, dobře fungujícího zázemí. Nové rozvody vody i elektřiny - to je základ. Kuchyň je světlá a prostorná, vybavená úplně novou kuchyňskou linkou včetně připraveného místa pro myčku na nádobí. Díky prostoru pro jídelní stůl se stává přirozeným centrem domácnosti – ideálním pro společná jídla i každodenní provoz.

V koupelně se nachází sprchový kout, místo pro pračku, WC je řešeno samostatně. Předstíh nabízí velkou šatnu, kterou lze využít také jako komoru – skvělý bonus pro pohodlné ukládání sezónních věcí i domácích potřeb.

V obytných pokojích jsou zachovalé parkety, zatímco ve zbytku bytu se nachází vkusná dlažba zajišťující snadnou údržbu. Velká plastová okna přinášejí dostatek denního světla a umožňují příjemný výhled do okolí.

Klidná lokalita v kombinaci s bezprostřední dostupností obchodů, škol, zdravotních služeb i veřejné dopravy činí z tohoto bytu velmi pohodlné místo pro každodenní život. Je vhodný jak pro rodinu, tak i pro někoho, kdo hledá investiční příležitost s jistým zázemím. Jako hypoteční specialista vám najdu tu nejvýhodnější hypotéku na trhu, takže si můžete užívat bezstarostnou koupi a komfort kompletních služeb.

ID inzerátu ESO:	4371336
Inzerát vydán:	24.11.2025
ID zakázky v RK:	2468
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	66 m ²
Podlahová plocha:	69 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Natália Fajfrlíková

Tel:

702889602

Email:

natalia@rk-sedlacek.cz
Realitní kancelář
Sedláček s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Náměstí Budovatelů 1405,
35601 Sokolov**

Web:

www.rk-sedlacek.cz