

K prodeji, Byt 3+1, 69 m²

Číslo inzerátu (ID): 4382285 Datum vydání: 27.02.2026

Cena za nemovitost:

8 950 000 Kč

 Lokalita:
Praha 8

Nabízíme byt v ideální lokalitě pro rodinu. Prakticky řešený byt s prostornou chodbou, dvěma samostatnými ložnicemi, zděnou koupelnou s vanou, velmi prostorným obývacím pokojem s balkonem a kuchyní s jídelním koutem. Nedocenitelnou výhodou je poloha bytu na dohled od obchodního centra Ládví se stanicí metra. Školky, školy a sportovní areál a park Kobyliské střelnice je hned pod okny, na který navazuje rozsáhlý Ďáblický háj. Prostě ideální místo v Praze pro každého, kdo chce být kousek od centra Prahy a současně v místě, kde můžete trávit čas v krásné přírodě. V bytě je vybavená kuchyňská linka s elektrickou varnou deskou, ale je zde i přívod plynu, který je možné využít. Na podlahách lino. Koupelna s toaletou prošla rekonstrukcí, okna jsou plastová s žaluziemi. Je možné využívat další společné prostory, jako například kočárkárnu.

Z balkónu, opatřeného sítí proti holubům je výhled do klidného vnitrobloku, kde je komunitní centrum.

Celý dům prošel rekonstrukcí, takže je zde velmi ekonomický provoz, společné prostory jsou nové a pro vyšší bezpečnost opatřeny kamerovým systémem.

V okolí je kompletní občanská vybavenost a to doslova hned u domu.

Kontaktujte mne přes formulář. Zavolám Vám a domluvíme se na termínu prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4382285
Inzerát aktualizován:	27.02.2026
Inzerát vydán:	31.01.2026
ID zakázky v RK:	18639
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	69 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	69 m ²
Zastavěná plocha:	1354 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Rostislav Čermák

Tel:

+420 602770994

Email:

rostislav.cermak@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/