

## K prodeji, Byt 3+1, 69 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4392969 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

**5 298 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 69 m<sup>2</sup>, situovaný ve vyvýšeném pozemí v jedné z nejvyhledávanějších a klidných lokalit Plzně – Slovany.

Byt je v původním stavu a je určen ke kompletní rekonstrukci, což představuje ideální příležitost pro nové majitele připravit si bydlení přesně dle vlastních představ a potřeb. Byt je napojen na dálkové vytápění a rozvod teplé vody.

Dispozice bytu nabízí praktické rozdělení místností, možnost vytvoření moderního 4kk. Dva pokoje jsou orientovány do ulice a jeden pokoj s kuchyní do vnitrobloku. K bytu náleží sklepní kóje a spoluvlastnický podíl na předzahrádce orientované do vnitrobloku.

Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost v bezprostředním okolí. Přímo přes ulici se nachází škola a školka, tramvajová zastávka do tří minut od vchodu.

Lokalita je známá svou příjemnou atmosférou, zelení a klidem, přesto s veškerou infrastrukturou na dosah.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investici příležitosti.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4392969           |
| Inzerát vydán:        | 27.03.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 15.06.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 7378890           |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění bytu:        | Zvýšené pozemí    |
| Obytná plocha:        | 69 m <sup>2</sup> |
| Zařízení bytu:        | Nezařízený        |
| Bytové jádro:         | Zděné             |
| Parkování:            | U domu (veřejné)  |
| Sít :                 | Elektrická        |
| Voda:                 | Vodovod           |
| Užitná plocha:        | 69 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 69 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Zedníček**

Tel:

**420724189356,**

Email:

**jan.zednicek@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: