

K prodeji, Byt 3+1, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): 4436582 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

4 286 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s balkónem na ulici Vietnamská v Ostravě-Porubě, který zaujme především svým praktickým půdorysem, krásným výhledem na beskydská panoramata a možností vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ.

Byt se nachází v 8.NP./12.NP v revitalizovaném bytovém domě. Interiér je v původním stavu, připraven k realizaci rekonstrukce dle přání a potřeb nového majitele. Půdorys bytu nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Je příjemně prosvětlený, což umocňuje jeho atmosféru. Vstupní chodba poskytuje dostatek místa pro vestavěné skříně, případně vybudování vlastní šatny. Tři pokoje - první o výměře 13,10 m2 s vlastním vstupem, druhý pokoj o výměře 18,4 m2, poslední pokoj o výměře 11,3 m2 se zasklenou lodžii. Samostatná kuchyně umožňuje zachovat tradiční uspořádání bytu, případně ji při rekonstrukci můžete propojit s největším pokojem a vytvořit tak vzdušnější obytný prostor. K bytu náleží také sklepní kóje o výměře 2 m2. Měsíční náklady na bydlení činí 6 085,- Kč včetně příspěvku do fondu oprav ve výši 1 643,- Kč. Společenství vlastníků má úvěr již splacený. Lokalita v okolí ulice Vietnamská v Ostravě-Porubě nabízí dobrou občanskou vybavenost. V blízkosti se nachází obchody (Lidl, Kaufland), mateřské a základní školy, zdravotnické služby, zastávky MHD i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Zaujala Vás tato nabídka? Ráda Vás bytem osobně provedu. Těším se na setkání při prohlídce!. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4436582
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	14.10.2026
ID zakázky v RK:	136985
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	69 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	69 m2
Podlahová plocha:	69 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz