

K prodeji, Byt 3+1, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372860 Datum vydání: 01.12.2025

Cena za nemovitost:

2 190 000 Kč

Lokalita:

Karviná

Hledáte byt po kompletní rekonstrukci, na dobré adrese a navíc s velkou zasklenou lodží?

Tak u tohoto bytu nemusíte dělat žádné kompromisy - splňuje vše. Je vzdušný, světlý a po otevření dveří na vás dýchne pocit pohody a domova.

Byt 3+1 s lodží je o celkové výměře 67m² a nachází 1.nadzemní podlaží z 9. na ulici Adamusova v Orlové - Lutyni.

Byt není možné převést do osobního vlastnictví.

Čím vás byt zaujme:

- Budete bydlet na dobré adrese = skvělá lokalita plná zeleně s veškerou občanskou vybaveností
- Byt je po kompletní rekonstrukci před 2 lety
- Neprůchozí pokoje
- zasklená lodžie 4 m²
- komora – ta se v bytě vždy hodí
- Orientace bytu na 2 světové strany

Rozpis záloh je ve fotu.

Dům je po kompletní revitalizaci.

Pokud řešíte financování, mám pro Vás mou výborného hypotečního poradce, který Vám vyřídí tu nejvýhodnější hypotéku na trhu.

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nevyšší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.

Na setkání s vámi se těší

Petra Janštová
Realitní specialista

ID inzerátu ESO:	4372860
Inzerát vydán:	01.12.2025
ID zakázky v RK:	28412
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	67 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	373 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Petra Janštová

Tel:

731518716

Email:

janstova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz