

K prodeji, Byt 3+1, 70 m²

Číslo inzerátu (ID): 4391082 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

5 590 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Již výhradní prodej panelového bytu 3+1 o podlahové 70 m² s lodžii 3 m², umístěný ve 2.NP osmipodlažního bytového domu s výtahem. Byt má zděné jádro, koupelnu s vanou a prostorem pro pračku, samostatné WC a mimo obývací pokoj neprůchozí pokoje. V chodbě a v kuchyni úložné skříně, podlahy s dlažbou, obývací pokoj s plovoucí podlahou, ložnice s PVC, vytápěn je centrálním ÚT, plyn pouze v kuchyni u sporákové varné desky. V 1.PP dispozici sklepní koje o pl. 3 m² a společné prostory – kolárna, kočárkárna.

V budově nacházející se na konci neprůjezdné ulice (kolaudace v roce 1996) došlo k výměně výtahu, úpravě vchodů a společných prostor, zateplení budovy je již součástí jednotlivých panelů, byt má od 11/2025 nová plastová okna.

V blízkém okolí bytu k dispozici veškerá občanská vybavenost, tj. škola, školka, zdravotnická zařízení, pošta, síť obchodů a služeb, v dosahu i MHD (tram/BUS), parkování na ulici.



ID inzerátu ESO:	4391082
Inzerát aktualizován:	10.04.2026
Inzerát vydán:	16.03.2026
ID zakázky v RK:	7579
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladimír Grygar

Tel:

+420 777 806 444

Email:

vladimir.grygar@colberinvest.cz
Colber Invest, s.r.o.

Tel:

777806444

Adresa:

Litovelská 553/26, 779 00
Olomouc

Web:

www.colberinvest.cz