

K prodeji, Byt 3+1, 70 m2

íslo inzerátu (ID): 4399625 Datum vydání: 23.04.2026

Cena za nemovitost:

4 130 000 K

Lokalita:

Domažlice

Místo, které má duši.

Stylové bydlení uprostřed přírody s vysokým standardem a klidem, který se nedá koupit jinde.

Objevte Rezidenci Český les – unikátní projekt zasazený do srdce chráněné krajinné oblasti, kde se kvalita života měří jinými hodnotami. Místo, kde ráno posloucháte ptáky místo provozu a ve večer sedíte na balkoně s výhledem do nekonečných lesů.

Každý byt v rezidenci je promyšlený do posledního detailu – světlý, vzdušný a praktický. Podlahové vytápění napojené na dvě výkonná tepelná čerpadla (2x 16kW), velkoformátová trojskla propouštějící světlo, elegantní vinylové podlahy, kompaktní koupelny, optický internet 2,5Gb/s a balkony s dechberoucími výhledy. To vše doplněno nízkooenergetickým standardem budovy. V budově není výtah – o to víc však oceníte klid, soukromí a nízké provozní náklady.

Proč si zamilujete právě toto místo?

- Výjimečná poloha v obci Nemanice (okres Domažlice), obklopené lesy a pastvinami
- Příroda, která vás zklidní – čisté potoky, výhledy, divoká zvěř, houby, lesní plody
- CHKO Český les – jedno z posledních území nedotčených masivní výstavbou
- Cyklostezky, turistické trasy, přeshraniční výlety do Bavorska
- Vynikající dostupnost do Německa i v těsné blízkosti – ideální pro denní dojíždění nebo víkendový únik

Bydlení pro náročného – ale s lehkostí

Nejde jen o stavby. Jde o styl života. O domov bez kompromisů, kde máte prostor pro dech, čas pro rodinu, klid pro práci i radost z každodenního bytí. A už hledáte stále bydlení, víkendový únik nebo chytrou investici, tady najdete víc než jen byt.

Bydlení v Rezidenci Český les je pro ty, kdo chtějí:

- kvalitu bez údržby – místo chaty bez nutnosti sekat trávník
- komfort bez hluku – místo rušného města ticho, které léčí
- styl bez zbytečnosti – minimalistický design s přírodním

Shrnutí:

Světlé byty s orientací na jih a sever

Podlahové vytápění napojené na dvě tepelná čerpadla (2x 16kW)

Trojskla, vinylové podlahy

Balkony a lodžie s výhledem do zeleně

Optický internet 2,5Gb/s

Klidná obec u hranic s Německem

Příroda, kterou si zamilujete

Nízké provozní náklady



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>



ID inzerátu ESO:

4399625

Inzerát vydán:

23.04.2026

ID zakázky v RK:	30259
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	70 m2