

K prodeji, Byt 3+1, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413242 Datum vydání: 19.07.2026

Cena za nemovitost:

5 599 000 Kč

 Lokalita:
Pardubice

Nabízím k prodeji byt o dispozici 3+1 s celkovou podlahovou plochou 70,6 m2, který se nachází v Družstevní ulici, Pardubice – Polabiny.

Byt je v osobním vlastnictví a nachází se ve 2. nadzemním podlaží zděného bytového domu bez výtahu.

Celková výměra činí 70,6 m2, z toho 4 m2 tvoří balkon a 2 m2 sklepní kóje.

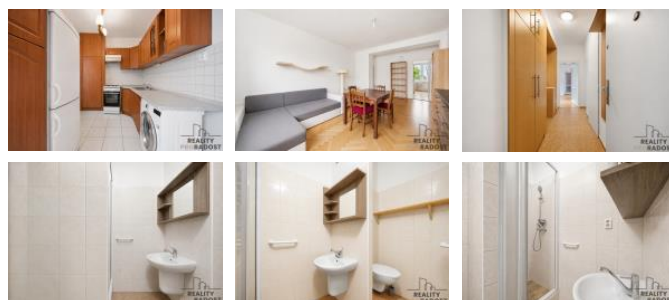
Praktická dispozice nabízí vstupní chodbu, koupelnu se sprchovým koutem a WC, kuchyň, prostorný obývací pokoj, pokoj se vstupem na balkon a další pokoj.

Velkou předností je také samotný bytový dům, který prošel rozsáhlou revitalizací. Byla provedena oprava střechy, zateplení fasády, rekonstrukce balkonů, výměna stoupaček i vstupních dveří. Díky tomu je dům ve velmi dobrém technickém stavu a nevyžaduje v nejbližších letech významnější investice.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Martin Socha
 Realitní makléř

ID inzerátu ESO:	4413242
Inzerát aktualizován:	19.07.2026
Inzerát vydán:	08.07.2026
ID zakázky v RK:	30476
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	70 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	664 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Socha

Tel:

602702702

Email:

socha@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz