

K prodeji, Byt 3+1, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413971 Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

4 120 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 se zahrádkou, který prošel kompletní a vkusnou rekonstrukcí. Byt zaujme nejen svým moderním provedením, ale také praktickým dispozičním řešením s neprůchozími pokoji, které zajišťují dostatek soukromí pro každého člena domácnosti.

Dominantou bytu je stylově řešený interiér se sníženými stropy a podhledovým osvětlením, které dodává prostoru příjemnou atmosféru. Kuchyň je vybavena moderní kuchyňskou linkou včetně vestavěných spotřebičů, což ocení zejména náročnější klientela.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaleta je řešena samostatně a vybavena závěsným systémem Geberit. V chodbě se nachází praktická vestavěná skříň poskytující dostatek úložného prostoru.

Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěn vlastním plynovým kotlem, což přináší nízké měsíční náklady a nezávislost na centrálních dodavatelích. Velkým benefitem je také vlastní zahrádka, která nabízí ideální prostor pro relaxaci či rodinné posezení.

K bytu náleží prostorná sklepní kóje, vhodná například pro uskladnění kol, kočárku či sezónních věcí.

Tato nemovitost představuje ideální volbu pro klienty hledající moderní bydlení s venkovním prostorem a nízkými provozními náklady.

Podmínkou prodeje je v případě bankovního financování využití našeho interního hypotečního makléře.

ID inzerátu ESO:	4413971
Inzerát aktualizován:	21.07.2026
Inzerát vydán:	14.07.2026
ID zakázky v RK:	30557
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	70 m2
Zastavěná plocha:	537 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Chmiel

Tel:

776100858

Email:

chmiel@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz