K prodeji, Byt 3+1, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): **4426907** Datum vydání: **26.10.2026**

Cena za nemovitost:

4 190 000 Kč

Lokalita:
Nový Jičín

Nabízíme k prodeji kompletně a nákladně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 v klidné lokalitě na ulici Poštovní ve Studénce. Byt se nachází v nízkopodlažním cihlovém domě a od dokončení rekonstrukce v něm ještě nikdo nebydlel – čeká tak na svého prvního majitele.

Dispozice a vybavení:
Prostorná kuchyně: Vybavena všemi vestavěnými spotřebiči (ponechán prostor pro volně stojící lednici dle preferencí nového majitele).

Ložnice: vstup na balkon a je vybavena kvalitním nábytkem vyhotoveným na míru (prostorná vestavěná skříň a postel).

Koupelna s okny: Velká výhoda přirozeného větrání a světla. Obsahuje rozměrnou vanu, WC, umyvadlo, úsporný kondenzační kotel a vyhrazené místo pro pračku i sušičku.

A další dva světlé pokoje.
Podlahy vinyl a speciální stěrka, všechny okna mají žaluzie, bezpečnostní vchodové dveře a k bytu jsou dva sklepy.
Výhody a lokalita:
- Nízké měsíční náklady na bydlení (fond oprav činí pouze 2.454 Kč / měsíc).
- Bezproblémové parkování přímo před domem.
- V těsné blízkosti se nachází dětské hřiště a kompletní občanská vybavenost.

Vhodné jak pro rodinné bydlení, tak jako investiční příležitost k následnému pronájmu.
K nemovitosti Vám rádi zajistíme výhodné financování na míru.

ID inzerátu ESO:	4426907
Inzerát aktualizován:	26.10.2026
Inzerát vydán:	02.09.2026
ID zakázky v RK:	1842
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	70 m2
Plocha sklepa:	8 m2
Zastavěná plocha:	395 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kawa
Tel:
+420737099088
Email:
kawa@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.
Tel:
731020242
Adresa:
Bohumínská 186/125, 71200 Ostrava
Web:
www.ostrafinreality.cz