

K prodeji, Byt 3+1, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4436388 Datum vydání: 13.10.2026

Cena za nemovitost:

9 120 300 Kč

Lokalita:

Brno-město

Exkluzivně Vám nabízíme útulný byt 3+1 o podlahové ploše 70,9 m2, který Vás zaujme nejen svou dispozicí a příslušenstvím. Byt se nachází v přízemí rodinného domu se zahrádkou v oblíbené brněnské části Žabovřesky a jeho poloha nabízí výbornou dopravní dostupnost.

Obytná část bytu sestává z průchozího obývacího pokoje, ze kterého je vstup do dětského pokoje a do prostorné ložnice s vestavnou šatní skříní.

Chodbou se dostaneme do vkusně zrekonstruované kuchyně se samostatnou spíží, do koupelny a na toaletu.

Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí a je připraven k nastěhování. K bytu náleží také garáž o velikosti 18,5 m2 a sklep o velikosti 11,3 m2 v 1.PP budovy, což vyřeší Vaše starosti s parkováním i úložným prostorem.

V současné době dochází na celém rodinném domě k rozdělení a vymezení tří samostatných jednotek tak, jak je uvedeno výše - předmětem prodeje je tedy tento nově vznikající byt vč. uvedeného příslušenství.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si termín prohlídky.

Broker Consulting

Finance. Reality. Spolu.

ID inzerátu ESO:	4436388
Inzerát vydán:	13.10.2026
ID zakázky v RK:	33817
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Užitná plocha:	70 m2
Plocha sklepa:	11 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>