K prodeji, Byt 3+1, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): **4438353** Datum vydání: **26.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 790 000 Kč

Lokalita:
Karviná

Nabízíme k prodeji prostorný družstevní byt o dispozici 3+1 a výměře 70 m2 v žádané lokalitě Havířova-Podlesí na ulici Mládežnická. Byt zaujme praktickým uspořádáním s neprůchozími pokoji, okny orientovanými na dvě strany a velkou lodžií o ploše přibližně 6 m2. Významnou výhodou jsou také velmi nízké náklady na užívání bytu.
Dominantou bytu je prostorná vstupní hala s vestavěnými skříněmi, ze které se samostatně vstupuje do jednotlivých místností. Široké dvoukřídlé dveře propojují halu s velkým obývacím pokojem, jehož prosklená část přivádí do interiéru dostatek denního světla. Z obývacího pokoje vedou dvoukřídlé dveře na lodžii, která nabízí příjemný prostor k posezení a odpočinku.
Z haly je dále přístupná ložnice, další samostatný pokoj a kuchyně s rohovou kuchyňskou linkou se spotřebiči. Nechybí koupelna, samostatné WC a prostorná komora. Díky vestavěným skříním, komoře a sklepu, který k bytu náleží, je zde dostatek úložného prostoru.
Dům prošel kompletní revitalizací zahrnující zateplení, výměnu oken za plastová a obnovu vstupních dveří.
Spojení oblíbené lokality, nízkých nákladů na užívání, prostorné lodžie a dobře řešené dispozice dělá z tohoto bytu příjemné místo pro rodinné bydlení.
Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.















ID inzerátu ESO:	4438353
Inzerát aktualizován:	26.10.2026
Inzerát vydán:	21.10.2026
ID zakázky v RK:	451325
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	70 m2
Zastavěná plocha:	310 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Klus
Tel:
+420775780036
Email:
lukas.klus@re-max.cz

RE/MAX Elite Reality 2
Tel:
+420733373964
Adresa:
Hlavní třída 196/64, 736 01 Havířov
Web:
www.remax-czech.cz