K prodeji, Byt 3+1, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442149** Datum vydání: **18.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 850 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v oblíbené lokalitě Olomouc, ulice Božetěchova, který je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu a nabízí praktické dispoziční řešení se třemi samostatnými, neprůchozími pokoji, oddělenou kuchyní, koupelnou a samostatným WC.

Zajímavým prvkem je francouzské okno v jednom z pokojů, které prostoru dodává dostatek přirozeného světla a osobité kouzlo. Právě zde může vzniknout velmi příjemná a útulná ložnice.

Byt je v původním, avšak udržovaném stavu, se zděným bytovým jádrem. Nabízí tak možnost modernizace podle vlastních představ. Podlahová plocha bytu činí 67,5 m2 a náleží k němu sklep o výměře 3,5 m2.

Velkou předností je výborná dostupnost do centra Olomouce i k hlavnímu vlakovému nádraží. V blízkosti se nachází obchodní dům Kaufland a další občanská vybavenost.

Pokud hledáte byt s praktickou dispozicí, dobrou dostupností a potenciálem pro vytvoření domova podle vlastních představ, rádi Vás přivítáme na osobní prohlídce. Do konce listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4442149
Inzerát aktualizován:	18.11.2026
Inzerát vydán:	09.11.2026
ID zakázky v RK:	137184
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	70 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz