

K prodeji, Byt 3+1, 71 m2

Číslo inzerátu (ID): 4220540 Datum vydání: 15.05.2024

Cena za nemovitost:

6 730 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Dovolujeme si Vám nabídnout byt 3+1 s lodžii v osobním vlastnictví. Byt o podlahové ploše 71 m2, plus sklep 1,5 m2 v revitalizovaném panelovém domě v ulici Pod Strání, Praha 10-Strašnice.

Byt se nachází v přízemí a jeho dispozice je tvořena dvěma samostatnými pokoji, obývacím pokojem, se kterého je vstup na lodžii a do kuchyně, ta disponuje kuchyňským koutem s kuchyňskou linkou, plynovým sporákem a lednicí, koupelnou se sprchovým koutem, samostatnou toaletou.

Byt má plastová okna orientovaná na sever a jih, podlahy jsou plovoucí a dlažba. Byt je v původním stavu a je vhodný k rekonstrukci podle představ nového majitele. K bytu náleží sklepní kóje.

Dům je po rekonstrukci - nová fasáda, zateplení, nový výtah a stupačky. Jedná se o klidnou lokalitu, která je obklopena zelení. V okolí se nachází dětské hřiště, MŠ, ZŠ, gymnázium, lékárna, obchodní centrum Skalka. Byt má velmi dobrou dopravní dostupnost, metro A Skalka 5 minut chůze od bytu.

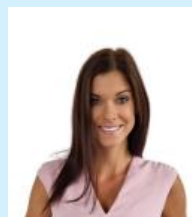
Energetický štítek budovy je na stupni C.

Měsíční náklady cca 4500,- Kč, plus elektřiny. Možno financovat hypotečním úvěrem, který rádi zajistíme za nejlepších podmínek. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4220540
Inzerát aktualizován:	15.05.2024
Inzerát vydán:	12.02.2024
ID zakázky v RK:	LK147411
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	71 m2
Lodžie:	8m2
Užitná plocha:	71 m2
Podlahová plocha:	71 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tereza Polášková

Tel:

774483933

Email:

tereza.polaskova@dhreality.cz
Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz