

K prodeji, Byt 3+1, 71 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373967 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

4 390 000 Kč

Lokalita:

Klatovy

K prodeji nabízíme světlý byt 3+1 o celkové ploše 78,93 m2 po rozsáhlé rekonstrukci, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu s novým výtahem.

Dispozice nabízí vstupní chodbu, samostatnou kuchyni, obývací pokoj se vstupem na lodžii, ložnici, další pokoj, koupelnu a oddělené WC. K bytu náleží také sklepní kóje a možnost využívat společné prostory v domě. Parkování je možné bez potíží přímo před budovou.

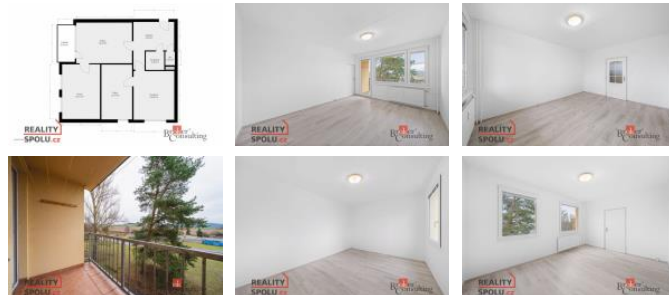
Byt v roce 2025 prošel rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala nové podlahy s kročejovou izolací, kompletní elektroinstalaci, nové stupačky a modernizované topení s měřiči. Původní bytové jádro je již z dřívější doby upravené. Byt se prodává bez kuchyňské linky, což umožňuje novému majiteli dotvořit si prostor dle vlastních představ.

Lokalita Plánického předměstí je oblíbená pro své klidné prostředí a skvělou vybavenost. Najdete zde vše, co člověk pro pohodlné bydlení potřebuje – obchody, školy, sportoviště, MHD i příjemná místa k procházkám. Budova je zateplena a nabízí bezpečný vstup na čip.

Tento byt je ideální pro každého, kdo hledá útulné a upravené bydlení v jedné z nejpříjemnějších částí Klatov. Vhodné i jako investiční nemovitost.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat, budeme se těšit na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4373967
Inzerát vydán:	05.12.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	71 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	71 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>