

## K prodeji, Byt 3+1, 71 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426872 Datum vydání: 21.09.2026

Cena za nemovitost:

**3 600 000 Kč**

 Lokalita:  
**Hodonín**

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3 + 1, situovaný na ulici P. Jilemnického v obci Hodonín. Tento byt se nachází ve třetím patře třípodlažního objektu bez výtahu. Celková plocha bytu činí 71 m2, užitná plocha pak dosahuje 96,04 m2.

Byt disponuje také balkonem, jehož plocha činí 12,87 m2, a sklepem o velikosti 13,04 m2, což značně usnadňuje ukládání předmětů a dalších nezbytností.

Vytápění bytu je centrální dálkové, ohřev vody plynovým bojlerem v koupelně.

Jedná se o udržovaný byt v původním stavu vhodný pro rekonstrukci dle vlastních představ. Možnost koupě formou směny za byt 1+1 nebo 1+kk v Hodoníně, s doplatkem. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4426872    |
| Inzerát aktualizován: | 21.09.2026 |
| Inzerát vydán:        | 02.09.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 31013      |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Umístění:             | 3. podlaží |
| Obytná plocha:        | 71 m2      |
| Balkón:               | 12m2       |
| Užitná plocha:        | 96 m2      |
| Podlahová plocha:     | 71 m2      |
| Plocha sklepa:        | 13 m2      |
| Zastavěná plocha:     | 420 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Marie Suchánková**

Tel:

**775306775**

Email:

**suchankova@reality-proradost.cz**
**REALITY**
**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
 Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**