

K prodeji, Byt 3+1, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371445 Datum vydání: 08.02.2026

Cena za nemovitost:

5 150 000 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Nabízíme k prodeji byt na velmi zajímavé adrese širšího centra v Českých Budějovicích, Lidická ulice hned u "Piána". Tento byt s balkonem a dispozicí 3,5+1 se nachází ve čtvrtém patře z celkových devíti podlaží panelového zatepleného domu s výtahem. Na každém patře jsou vždy jen dva byty - tedy celkově se jedná o velmi klidný dům. Celková podlahová plocha bytu je 72m2. Byt je svými pokoji orientován jižně, severně i východně a díky izolacím se v létě nepřehřívá. V bytě je funkční kuchyň, koupelna a WC jsou původní, dále je zde prostorný obývací pokoj, ložnice a dva pokoje. V domě jsou společné prostory a k bytu náleží sklep. Parkování u domu. Byt je ideální pro rodinu i jako investice. Blízko domu je veškerá občanská vybavenost a výhodou je i 900m chůze do centra města. Tedy vše co městský člověk potřebuje.

V případě zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat makléře. Byt je ihned k dispozici. Navrhujeme Vám výhodné financování.

ID inzerátu ESO:	4371445
Inzerát aktualizován:	08.02.2026
Inzerát vydán:	24.11.2025
ID zakázky v RK:	9476
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	67 m2
Podlahová plocha:	72 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	324 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Kramp**

Tel:

+420607466999

Email:

info@zooreality.cz**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000**Praha 1**

Web:

zooreality.cz