

K prodeji, Byt 3+1, 72 m²

Číslo inzerátu (ID): 4372934 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

3 460 000 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Ve výhradním zastoupení majitelů nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+1 na ulici Luční v Hodoníně. Byt s podlahovou plochou 68 m² se nachází v 1. patře panelového domu s výtahem a je určen k celkové rekonstrukci. Bytová jednotka je tvořena vstupní chodbou, kuchyní, třemi pokoji, z nichž jeden má vstup na lodžii o velikosti 2,8 m², dále je zde koupelna a samostatná toaleta. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 1,3 m² a také právo spoluužívání společných prostor. Dům prošel rozsáhlou revitalizací, která zahrnovala zateplení, zhotovení nové fasády, střechy, instalaci nového výtahu a výměnu oken. Z fondu oprav byly rovněž upraveny vstupy, renovovány podlahy a položena nová dlažba ve společných prostorách. V okolí domu je možnost parkování. V blízkosti se nachází obchod s potravinami a smíšeným zbožím. Do centra města dojdete pohodlně přibližně za 15 minut. V případě zájmu o podrobnější informace nebo domluvu prohlídky nás kontaktujte. Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí energetickou třídu C.



ID inzerátu ESO:	4372934
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
Inzerát vydán:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	25H219BO
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Lodžie:	1m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	72 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Markéta Kolaciová

Tel:

605248202

Email:

kolaciova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz