

K prodeji, Byt 3+1, 72 m2

číslo inzerátu (ID): 4399033 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

9 790 000 K

 Lokalita:
Praha 10

Vzdušný byt 3+1 plný světla v klidných Malešicích. Místo, kde se budete cítit doma od první chvíle.

Nabízíme k prodeji výjimečný byt 3+1 o velikosti 72 m2 v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy 10 – Malešice, ulice Káranská. Byt zaujme především svou vzdušností a množstvím přirozeného světla, které mu dodává příjemnou a harmonickou atmosféru. Dispozice je navržena s důrazem na komfort každodenního bydlení – vstupní chodba se šatnou, samostatná ložnice, další pokoj ideální jako pracovna i dětský pokoj a prostorný obývací prostor s kuchyní a jídelní částí. Nechybí ani koupelna a samostatné WC. Celkem přináší velmi funkční a zároveň příjemně otevřený prostor. Přijemným benefitem je balkon o velikosti 3,60 m2, který nabízí prostor pro ranní kávu i večerní odpočinek, a sklepní kóje o velikosti 0,80 m2 pro praktické uložení v cí.

Byt se nachází ve vyšší patře, což zajišťuje dostatek světla po celý den i příjemný výhled. Lokalita Malešic nabízí ideální rovnováhu mezi klidným bydlením a výbornou dostupností do centra. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, škol, školek i sportoviště. Milovníci zeleně ocení blízkost Malešického parku.

Tento byt představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení s atmosférou, ale i zajímavou investiční příležitostí.

Rádi Vám byt osobně představíme, neváhejte se na nás obrátit pro více informací i termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4399033
Inzerát vydán:	21.04.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Užitná plocha:	72 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>