

## K prodeji, Byt 3+1, 72 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4409469 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

**2 490 000 K**

Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme Vám ke koupi družstevní byt 3+1 po kompletní rekonstrukci, který se nachází v 1. patře domu po revitalizaci ve vyhledávané lokalitě vrchní části ulice F. S. T. my v Orlové. Celková plocha bytu je 72 m<sup>2</sup>. Byt v ložném roce prošel kompletní vkusnou rekonstrukcí - rozvody elektřiny v mřížích, zděné bytové jádro, snížené stropy s LED osvětlením, podlahy, omítky. V prostorné kuchyni se nachází velká kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči vyrobená na míru. Nové dveře a obložkové zárubně ve všech pokojích.

Byt je nyní v podstatě naprosto bez investic.

Okna bytu jsou orientována východním a západním směrem. Byt disponuje lodžičkou, k bytu náleží sklep.

Vchod je velmi klidný a udržovaný, je vybaven kamerovým systémem. V domě je výtah.

PENB bude teprve dodán, proto nyní uvádíme energetickou náročnost budovy v kategorii G - mimořádně nevhodná. V prezentaci byly použity fotografie pořízené majiteli bytu.

V blízkosti veškerá občanská vybavenost (škola, školka, restaurace, kavárny, obchody, lékárna, nemocnice, pošta, MHD, detská hřišťa).

Velmi příjemné, klidné bydlení v centrální části města. Pro více informací a prohlídku bytu mě kontaktujte. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4409469
Inzerát vydán:	16.06.2026
ID zakázky v RK:	136005
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	72 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)