

K prodeji, Byt 3+1, 73 m²

Číslo inzerátu (ID): 4372546 Datum vydání: 28.11.2025

Cena za nemovitost:

7 470 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

Nabízím k prodeji byt 3+1 s lodžii v osobním vlastnictví, na pěkném místě v ulici Poznaňská, Praha – Bohnice.

Byt v prvním patře má lodžii směrem do zeleně a je určen ke kompletní rekonstrukci. Nyní se vyklízí, proto nemáme u inzerátu foto, bude předán kompletně vyklizený.

Čistá výměra bytu 64,17 m² + 6,96 m² lodžie + sklep 1,6 m².

Nedaleko domu mateřská a základní škola, hřiště, poliklinika a především 200 metrů vzdálené obchodní Centrum Krakov.

Na bytě nevázne žádný závazek, čistý list vlastnictví, možnost financování hypotečním úvěrem, se kterým rádi pomůžeme. Více informací na níže uvedeném kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4372546
Inzerát vydán:	28.11.2025
ID zakázky v RK:	18107
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	73 m ²
Lodžie:	7m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Podlahová plocha:	73 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	519 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Mistoler**

Tel:

+420 774883375

Email:

jan.mistoler@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/