

## K prodeji, Byt 3+1, 73 m2

číslo inzerátu (ID): 4384721 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

**1 150 000 K**

 Lokalita:  
**Teplice**

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 73 m2, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v ulici Dukelských hrdinů ve městě Krupka - část Maršov. Byt je vhodný jak pro bydlení, tak i jako investice například pro pronájem.

### Dispozice a vybavení

Dispozice bytu nabízí obývací pokoj, dvě samostatné ložnice a oddělenou kuchyni. Kuchyně je vybavena mikrovlnnou troubou, lednicí, prádlnou a sporákem s digestořemi. Koupelna je vybavena vanou a byt poskytuje praktické a funkční uspořádání místností s dostatkem prostoru. Součástí bytu je sklepní kóje a další úložná komora.

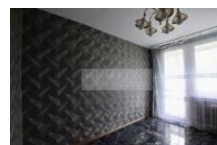
### Lodžie a okolí domu

Prostorností bytu je prostorná lodžie o velikosti 7 m2 s výhledem do zeleně. V okolí domu je dostatek parkovacích míst, což zajišťuje pohodlné parkování pro rezidenty i návštěvy.

### Lokalita a občanská vybavenost

Byt se nachází v části města s dobrou občanskou vybaveností. V blízkosti dostupnosti je mateřská i základní škola, restaurace a obchody, mimo jiné Tesco a Penny Market. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost do nedalekých Teplic.

ID inzerátu ESO:	4384721
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	22208
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	73 m2
Zastavěná plocha:	998 m2



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Filip Komorous**

Tel:

**737 010 767**

Email:

**filip.komorous@kuzopartners.cz**
**KUZO Partners s.r.o.**

Tel:

**+420326737297**

Adresa:

**Blahoslavova 186, 293 01**
**Mladá Boleslav**

Web:

**www.kuzopartners.cz**