

K prodeji, Byt 3+1, 73 m2

íslo inzerátu (ID): 4411431 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

6 100 000 K

Lokalita:
Vsetín

Nabízím Vám k prodeji nádherně zrekonstruovaný elegantní byt 3+1 s ložnicí o výměře 4 m² v Rožnově pod Radhoštěm.

Přiznám se, že když jsem do tohoto bytu vstoupila, velmi mě mile překvapilo, jak lze dle myšlenou rekonstrukcí a změnou dispozice vytvořit z panelového bytu krásnou, elegantní a vzdušnou bytovou jednotku.

Byt se nachází ve 3. patře bytového domu. Podlahová plocha bytu činí 66 m², ložnice má 4 m² a k bytu náleží také sklep o velikosti 3 m². Byt je bezbariérový, a je tak vhodný i pro starší generaci.

Vstupem do bytu vás přivítá prostorná předstí se praktickou dlažbou a velmi promyšlenou vestavnou šatní a botní skříň. Součástí zádveří je také v šáková stěna.

Obývací pokoj je propojen s kuchyňským koutem, čímž vzniká příjemný a vzdušný obytný prostor. Z obývacího pokoje je vstup na ložnici o rozloze 4 m² s nádherným výhledem do zeleně za domem. Velkou výhodou je, že ložnice byla před několika lety kompletně zasklena kvalitními samozatmavovacími skly, která zajišťují vyšší komfort, soukromí i ochranu před sluncem.

Na obývací pokoj navazuje velmi pělelivě navržená kuchyňská linka s množstvím úložného prostoru. Přijím jejím návrhu bylo myšleno i na praktické umístění kávovaru, abyste si mohli každé ráno vychutnat první čerstvou voňavou kávu.

Pracovní deska i obkladová stěna jsou vyrobeny z dřeva, které je nejen estetické, ale také praktické na údržbu. Kuchyňská linka v bílém vysokém lesku byla vyrobena na míru tak, aby splnila i nároky náročného budoucího majitele.

Součástí kuchyně je vestavná myčka značky Philco, plynový sporák, trouba a digestoř značky Gorenje. Nechybí ani dostatek prostoru pro prostorný jídelní stůl s příjemným výhledem do okolní zeleně.

Dětský pokoj i ložnice mají samostatné vstupy a nejsou přechodí.

Velká a prostorná koupelna s velkoformátovou dlažbou v jemných a příjemných odstínech přináší velmi elegantní a luxusní. Samozřejmě jsou i proky na pračku i sušičku.

V celém bytě jsou osazeny kvalitní interiérové dveře v dekoru dub grant v estetických kvalitních obložkových zárubních. Byt disponuje novými omítkami, podhledy s bodovým osvětlením a centrálními svítilny, díky kterým si můžete zvolit ideální atmosféru v jednotlivých místnostech. Podlahy budou dokonale a olišťovány dle přání kupujících. Ve všech místnostech jsou instalovány elegantní okenní žaluzie a barevně sladké parapety.

Další významnou předností bytu jsou bezpečnostní protipožární



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Fröhlichová

Tel:

+420776257694

Email:

jitka.frohlichova@re-max.cz

RE/MAX Actual

Tel:

725686530

Adresa:

Kadlářkova 360, 74221

Kopřivnice

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-actual

vstupní dveře, které zvyšují bezpečnost i komfort bydlení.

Bytový dům je zateplený, v etnicky čistých, a není zatížen žádným úvratným. V domě se nachází nový výtah po kompletní rekonstrukci.

V bezprostřední blízkosti domu naleznete školu, školku, Penny Market i další obchody s potravinami a občanskou vybaveností.

Tento byt je ideální volbou pro rodinu i pro každého, kdo hledá moderní, vkusné a bezstarostné bydlení v příjemném prostředí plném zeleně.

Neváhejte mne kontaktovat a d

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4411431
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	442553
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	73 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	66 m ²
Podlahová plocha:	73 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²