

K prodeji, Byt 3+1, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): 4411566 Datum vydání: 10.08.2026

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

Lokalita:

Přerov

Lokalita, která se neomrzí. Byt, který čeká na nový příběh. Nabízíme k prodeji byt 3+1 o výměře 73 m2 v Přerově I – Město, na ulici Sokolská.

Byt se nachází ve 4. patře bytového domu bez výtahu a je v původním stavu, po několikaletém nájmu, určen k celkové a důkladné rekonstrukci. K bytu náleží sklepní kóje, v domě je dále k dispozici společná kolárna.

Velkou předností bytu je příjemný balkon orientovaný do klidného parku, který poskytuje dostatek soukromí a zeleně přímo za domem. Lokalita nabízí pohodlné parkování v bezprostřední blízkosti domu a veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti.

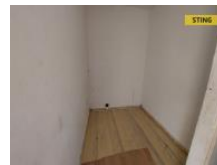
Hlavní výhody:

dispozice 3+1, výměra 73 m2
 vyhledávaná lokalita Přerov I – Město
 ulice Sokolská
 balkon s výhledem do klidného parku
 sklepní kóje a společná kolárna
 dobré možnosti parkování před domem
 vhodné k rekonstrukci dle vlastních představ

Byt představuje zajímavou příležitost jak pro investory hledající nemovitost se zajištěným nájemním výnosem, tak pro zájemce o vlastní bydlení v oblíbené části města.

Nic nenahradí osobní prohlídku. Zavolejte a přijďte se na byt podívat!. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4411566
Inzerát aktualizován:	10.08.2026
Inzerát vydán:	25.06.2026
ID zakázky v RK:	136084
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	73 m2
Podlahová plocha:	73 m2
Plocha sklepa:	5 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz