

K prodeji, Byt 3+1, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419551 Datum vydání: 30.07.2026

Cena za nemovitost:

2 600 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 73 m2, který se nachází v 8. podlaží panelového domu na ulici Letní v Havířově – Šumbarku.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení s neprůchozími pokoji, díky kterému poskytuje dostatek soukromí pro rodinu i jednotlivé členy domácnosti. Velkým benefitem je prostorný obývací pokoj o rozměrech přibližně 6 × 4 metry, který nabízí dostatek místa pro pohodlné posezení i rodinný život.

Součástí bytu je zasklená lodžie, která rozšiřuje obytný prostor a nabízí příjemné místo k odpočinku v každém ročním období. Praktickým doplňkem je také komora, která poskytne dostatek úložného prostoru.

Nájem bytu činí 5 065 Kč pro čtyřčlennou domácnost. Byt bude připraven k nastěhování od listopadu.

Lokalita nabízí příjemné zázemí pro rodinný život. V bezprostřední blízkosti se nachází dětské hřiště pro menší děti i sportovní hřiště pro starší. Milovníci procházek a přírody ocení nedaleký les, který je ideálním místem pro odpočinek, sport i příjemné ochlazení během letních dnů.

Pokud hledáte prostorný byt s praktickou dispozicí, zasklenou lodžii a klidným okolím s dostatkem zeleně, neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Veronika Konderlová,
 DiS.**

Tel:

+420731646324

Email:

veronika.konderlova@re-max.cz
RE/MAX Elite Reality 2

Tel:

+420733373964

Adresa:

**Hlavní třída 196/64, 736 01
 Havířov**

Web:

www.remax-czech.cz

ID inzerátu ESO:	4419551
Inzerát vydán:	30.07.2026
ID zakázky v RK:	445146
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Lodžie:	2m2
Užitná plocha:	73 m2
Podlahová plocha:	73 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	305 m2