

K prodeji, Byt 3+1, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430733 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

10 499 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme Vám k prodeji kompletně zrekonstruovaný a plně vybavený byt 3+1 se zasklenou lodžii v posledním, 7.patře panelového domu s nádherným výhledem na okolí v žádané lokalitě Praha 4 Opatov, přibližně 500 m od metra C.

Celková plocha zahrnuje

- 73,34 m2 podlahovou plochu bytu
- 5,05 m2 lodžii
- 3,2 m2 sklep

V bytě proběhla v roce 2024 celková rekonstrukce od podlah až po podhledy, včetně elektřiny. Kuchyně i skříně na míru vhodně doplňují interiér bytu. Zůstává zde kompletní vybavení, takže nový majitel může ihned bydlet.

Na patře jsou pouze 2 byty, klidný spánek zajišťují navíc bezpečnostní dveře.

V okolí je kompletní občanská vybavenost.

Měsíční náklady do SVJ jsou 6 800 Kč.

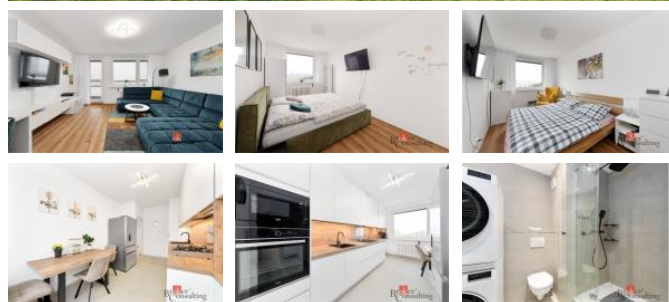
Průkaz energetické náročnosti budovy D

Doporučujeme osobní prohlídku.

Rádi Vám zajistíme financování a provedeme Vás bezpečně celým procesem koupě.

Cena 10 499 000 Kč

ID inzerátu ESO:	4430733
Inzerát vydán:	17.09.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Užitná plocha:	73 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>