

K prodeji, Byt 3+1, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433091 Datum vydání: 29.09.2026

Cena za nemovitost:

4 200 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Exklusivně nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v Ostravě - Porubě na ulici Podroužkova, který je v původním stavu a je určený k rekonstrukci. Díky tomu nabízí novému majiteli možnost upravit si bydlení přesně podle vlastních představ a potřeb a umožňuje i netradiční změnu dispozice jednotlivých pokojů. Byt se nachází ve 4. podlaží osmipodlažního revitalizovaného domu, v bytě je původní umakartové bytové jádro, koupelna a toaleta jsou samostatné. Součástí jednoho z pokojů je prosklená lodžie, která nabízí příjemný prostor pro posezení nebo odpočinek. Orientace oken je na sever a jih, k bytu náleží nadstandardně velký sklep. Velkou výhodou je bezbariérový vstup do domu, který ocení nejen senioři, ale také rodiny s malými dětmi či osoby s omezenou pohyblivostí a také lokalita na okraji města, která nabízí příjemnou kombinaci městského bydlení a blízkosti přírody. Pokud hledáte byt, který si můžete přetvořit přesně podle sebe, může být tato nabídka zajímavou příležitostí. Jestliže Vás tato nabídka zaujala, rádi Vás přivítáme na nezávazné prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4433091
Inzerát vydán:	29.09.2026
ID zakázky v RK:	OR1021
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Užitná plocha:	73 m2
Podlahová plocha:	73 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**majitel RK Elen
 Friedlová**

Tel:

+420 733547411

Email:

friedlova@odyseareality.cz
ODYSEA reality

Tel:

Adresa:

**Jiráskovo náměstí 159/10,
 70200 Ostrava**

Web:

www.odyseareality.cz