K prodeji, Byt 3+1, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439916** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

4 950 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Prostorný byt, praktická dispozice a lokalita, kde máte vše potřebné doslova na dosah ruky. Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví na ulici Jugoslávská v Ostravě-Zábřehu. Díky třem samostatným pokojům a výborné občanské vybavenosti v okolí nabízí příjemné zázemí pro každodenní rodinný život.

Byt s podlahovou plochou místností 70,7 m2 se nachází ve 2. nadzemním podlaží z celkových osmi v bytovém domě, který prošel zateplením. K bytu náleží také sklep o výměře 2,09 m2 a lodžie o velikosti přibližně 4 m2.

Velkou předností bytu je praktická dispozice se třemi samostatnými, neprůchozími pokoji, která poskytuje dostatek soukromí všem členům domácnosti. Byt je v původním, ale udržovaném stavu, a nabízí tak novému majiteli možnost přizpůsobit si interiér přesně podle vlastního vkusu a potřeb.

Jednou z největších výhod této nemovitosti je bezpochyby její umístění. Ať už máte děti, dojíždíte za prací, nebo jednoduše oceníte pohodlí městského života, tady budete mít vše potřebné v bezprostřední blízkosti. Rodiny s dětmi ocení blízkost mateřských, základních i středních škol. V pěší dostupnosti se nacházejí také supermarkety Albert a Lidl, další obchody a služby. Milovníky sportu potěší nedaleká Mustang Aréna a další sportoviště v okolí.

Výbornou dostupnost zajišťují také nedaleké zastávky MHD s tramvajovými a autobusovými spoji do dalších částí Ostravy. Pro řidiče je výhodou napojení na hlavní dopravní tahy, včetně ulice Rudná a návaznosti na dálnici D1.

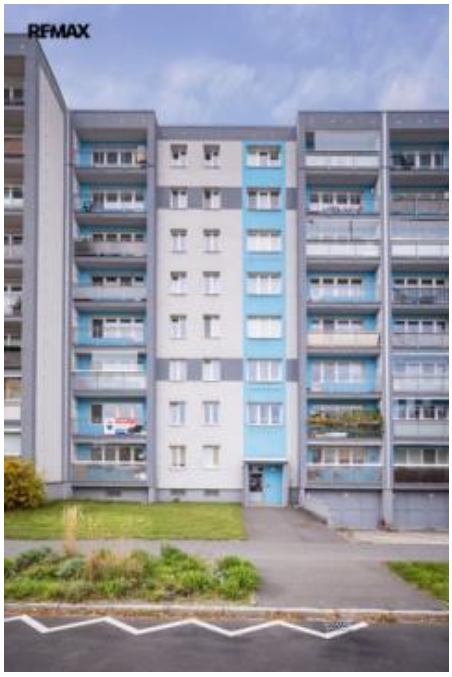
Byt tak nabízí kombinaci dostatečného prostoru, funkční dispozice a občanské vybavenosti, kterou oceníte každý den. A díky původnímu stavu si můžete vytvořit bydlení, které bude skutečně odpovídat vašim představám.

A co financování? Ani s tím si nemusíte dělat starosti. Ve spolupráci s naší zkušenou hypoteční poradkyní vám pomůžeme zorientovat se v dostupných možnostech a najít výhodné podmínky financování šité na míru vašim potřebám.

Zaujala vás tato nabídka? Ozvěte se nám a domluvte si osobní prohlídku. Rádi vám byt představíme, zodpovíme vaše dotazy a pomůžeme vám udělat další krok k vlastnímu bydlení.

Těšíme se na setkání při prohlídce!
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4439916
Inzerát vydán:	29.10.2026
ID zakázky v RK:	451807
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Minh Nguyen
Tel:
+420774321815
Email:
minh.nguyen@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE Reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Roháčova 3339/5, 70200 Ostrava
Web:
www.remax-centrum.cz

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	73 m2
Podlahová plocha:	73 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	523 m2