

K prodeji, Byt 3+1, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369888 Datum vydání: 16.07.2026

Cena za nemovitost:

3 250 000 Kč

Lokalita:

V rámci exkluzivní nabídky Vám představujeme kompletně zařízený apartmán/byt 3+1 o velikosti 68 m2 + 6 m2 lodžie, situovaný v oblíbeném přímořském městě Durrës (Albánie) – pouhých 30 km od letiště v Tiraně po pohodlné dálnici.

Apartmán se nachází v 6. patře moderního domu s výtahem, má klimatizaci, a nabízí okamžité využití – bez dalších investic. Z lodžie si vychutnáte ranní kávu s mořským vánkem – pláž je vzdálena pouhých 200 metrů vzdušnou čarou.

Prodává se včetně kompletního vybavení, takže se můžete rovnou nastěhovat nebo začít ihned pronajímat.

Součástí nabídky je také kompletní právní servis, včetně zajištění prepisu, zápisu do katastru, úklidového a správcovského servisu.

Jedinečná příležitost pro ty, kteří hledají vlastní apartmán u moře s výbornou dostupností, skvělou lokalitou a nulovými starostmi.

Durrës – město s historií, plážemi a pohodovým středomořským životem.

Tak neváhejte a o zavolejte si o více informací.

ID inzerátu ESO:	4369888
Inzerát aktualizován:	16.07.2026
Inzerát vydán:	13.11.2025
ID zakázky v RK:	28145
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	74 m2
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	74 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dalibor Dvořák

Tel:

608441558

Email:

dvorak@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praž 1**

Web:

www.reality-proradost.cz