

K prodeji, Byt 3+1, 74 m2

íslo inzerátu (ID): 4382112 Datum vydání: 04.04.2026

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Ostrava

Pamatujete si, jak jste se u bytu často museli rozhodnout - buď hezky opravený, nebo dostatečně velký?

Tady tohle dilema řešit nemusíte. Tenhle byt 3+1 o velikosti 74 m² vám vrátí do bydlení to, co dnes chybí nejvíc – prostor a klid. Ne prostor „na papíře“ ale prostor, který cítíte v každém kroku.

Co tady funguje:

neprůhledný pokoj = každý má svůj klid

šatna i komora = věci nejsou vidět, byt může dýchat

velký obývací prostor s kuchyní = centrum rodinného domku

luxusní, nadčasová rekonstrukce = žádné kompromisy, žádné „pak se uvidí“

Domácí pokoj? Pracovna? Ložnice? Tady se nemusíte ptát, co obdivujete.

Tady má všechno své místo.

Lokalita, která tomu dává smysl

Volgogradská je přesně ten typ adresy, kde:

- máte klid a zeď
- jste za pár minut kdekoli
- máte školy, školky, obchody po ruce
- a když chcete vypnout úplně, Biskupský les máte za rohem

A tady to nejlepší:

luxusní byt v jedné z nejžádanějších lokalit Záběhu

Tohle spojení se nevidí často. A přesně proto je tenhle byt výjimečný.

Bonus navíc:

Luxus uvnitř už máte.

A letos ho dožene i domovní zvenku – čeká ho revitalizace a nový kabát.

Takže nejen hezké bydlení, ale i hezký domov.

Shrnutí jednou větou:

Byt, kde se nemusíte šetřit místem, stylem ani kvalitou.

Pokud hledáte domov, kde se dobře žije dnes – a bude se dobře žít i za deset let,

tenhle byt byste mohli vidět naživo.

Ozvěte se mi a ráda vám ho osobně ukážu. Protože některé byty si prostě musíte projít, ne jen přečíst.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4382112
Inzerát aktualizován:	04.04.2026
Inzerát vydán:	30.01.2026
ID zakázky v RK:	18630
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Užitná plocha:	74 m ²

Zastav ná plocha:

641 m²